

ประชาสัมพันธ์การเสียภาษีเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้

ขององค์การบริหารส่วนตำบลปลายโพงพาง

๑. คำแนะนำการชำระภาษีของ อบต.

ภาษีที่องค์การบริหารส่วนตำบลจัดเก็บได้แก่ ภาษีโรงเรือน และที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ และภาษีเงินได้

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก บ้านเช่า อาคารร้านค้า ที่พักแถว บริษัท โรงการ โรงบรณ โรงสารณศร์ แฟลค หอพัก อพาร์ตเม้นท์ คอนโดมิเนียม โรงเรือนและร้านค้า โรงงานอุตสาหกรรม ตลาดนัด สนามมวย สนามกอล์ฟ ร้านเรือ บ่อนไก่ บ่อนปลา สระว่ายน้ำ คัดังสินค้า และ บริเวณที่ดินที่ปลูกใช้วันไปกับโรงเรือนนั้น ฯลฯ

อัตราภาษี

ร้อยละ 12.5 ของค่าภาษี

การยื่นแบบประเมินและชำระภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สิน หรือผู้ครอบครองอาคาร ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม - เดือนธันวาคม ของทุกปี พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)
2. ผู้รับการประเมินจะต้องชำระค่าภาษี 30 วัน นับจาก ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

การอุทธรณ์

หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

อัตราโทษและค่าปรับ

ผู้ใดละเลย ไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิด โทษปรับไม่เกิน 200 บาท และยึดคืนเงินหลังจากได้ไม่เกิน 10 ปี

2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริง หรือไม่บริบูรณ์ มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับและเรียกเก็บภาษี ค่าเสียหายได้ไม่เกิน 5 ปี
3. ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้เสียเงินเพิ่มดังนี้

3.1 ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่ม 2.5 %

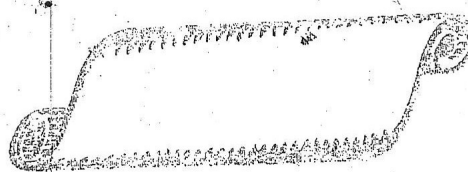
3.2 เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเพิ่ม 5 %

3.3 เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเพิ่ม 7.5 %

3.4 เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเพิ่ม 10 %

3.5 เกิน 4 เดือน ขึ้นไป ให้ยึดอาชีวะ หรือของของกลาง

ทรัพย์สินอื่น โฉนดที่ดินของให้ศาลสั่ง หรือ ระงับการยึด



ลายมือชื่อเจ้าพนักงาน

เป็นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน

อัตราภาษี

จะเสียค่าภาษีตามแบบของที่ดิน มีอาชีวะอา ของทราบ รายละเอียดกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง

ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษีเป็น 2 เท่าของอัตราปกติ

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

1. ให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.5) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่วันที่ 2 ม.ค. ของทุกปี

2. ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างที่ดินใหม่ หรือที่ดินเปลี่ยนแปลงแสดงรายการที่ดิน (ภ.ร.ด.5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับ

การลดค่าประเมินและการยกเว้นภาษีเงินได้

1. ที่ดินแปลงที่เจ้าของปลูกไม้ยืนต้นหรือปลูกไม้พุ่มกว่า 10 ไร่ ค่าที่ดินต้องเสียภาษี 4 ไร่ ส่วนที่ดินต้องเสียภาษีค่าที่ดิน

2. ที่ดินที่เจ้าของปลูกไม้ยืนต้นหรือปลูกไม้พุ่มกว่า 10 ไร่ ค่าที่ดินต้องเสียภาษี 4 ไร่ ส่วนที่ดินต้องเสียภาษีค่าที่ดิน

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเกิน 10% ของค่าภาษี
2. ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินล่าช้า ค่าภาษีต้องเสียเงินเพิ่ม 10% ของเงินเพิ่มเดิม

3. ผู้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินไม่ถูกต้อง ค่าภาษีต้องเสียเงินเพิ่ม 1 เท่า ของค่าภาษีประเมินเดิมเดิม

4. ชำระค่าภาษีเกินกำหนดวันที่ 30 เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่มของค่าภาษี เกินของเงินได้นับเป็นหนึ่งเดือน



1. เข้าชั่งปอกไข่ซึ่งจะต้องเสียภาษีปอก ขึ้นแบบแสดงรายการภาษี
ปอก ตั้งแต่ 2 มกราคม - 31 มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็น
รายปี ยกเว้นภาษีที่เว้นคิดตั้งเรือแสดงลงในปีแรกให้ขึ้นแบบ
แสดงรายการภาษีปอกภายใน 15 วัน และให้เสียภาษีปอก
ตั้งแต่วันเริ่มเค็ดตั้งเรือแสดงจนถึงสิ้นปี และเสียภาษีปอกราย
งวด ๆ ละ 3 เดือนของปี
2. ชั่งเรือภาษีปอกภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการ
ประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่
3. ถ้าภาษีปอกเกิน 3,000 บาท จะขอผ่อนชำระเป็นค่างวด
เท่า ๆ กันก็ได้

1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีปีชว ภาคไหนเดือนไหนกรม หรือตัวคิดทั้งปี 15 วัน เสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษี
2. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีปีชวโดยไม่ถูกต้อง ทำให้ค่าภาษีไม่ถูกต้อง เสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภาษีที่ประเมินเกินเดิม
3. ไม่ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน เสียเงินเพิ่ม 2% ต่อเดือนของค่าภาษี, เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน
4. ผู้ใดจงใจ ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีปีชว ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 5,000 - 50,000 บาท
5. ผู้ใดไม่แจ้งการรับใบชว ภาคไหน อีก 1 วัน ตั้งแต่วันรับใบชว ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 1,000 - 10,000 บาท
6. ผู้ใดไม่แสดงชื่อ - ที่อยู่ เจ้าของใบชวเป็นอักษรไทยให้ชัดเจนที่มุมขวา ด้านล่างของใบชว ซึ่งคิดตั้งบนของสำเนาบัตรประชาชนผู้ยื่น และให้ยื่นที่เกิน 2 ตารางเมตร ต้องระวางโทษปรับวันละ 100 บาท เว้นแต่วันหยุดระยะเวลาที่กระทำความผิด
7. ผู้ใดโดยผู้ดูแล หรือโดยจงใจ แจ้งข้อความอันเป็นเท็จ ให้ข้อมูลเท็จ สอบถามด้วยข้อเท็จจริงเป็นเท็จ หรือบิดเบือนหลักฐานที่นำมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีปีชว ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปีหรือปรับตั้งแต่ 5,000 - 50,000 บาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

2 / 2